

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 16 » февраля 20 24 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная  
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0024 -ОД от « 12 » февраля 20 24 г. в составе  
дата

Председателя:  
представитель Заказчика: Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй Оксана Михайловна  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления: Директор департамента городского хозяйства Администрации города  
Тобольска Курач Евгений Леонидович  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Подрядчика: Директор ООО «Сипстрой Инжиниринг» Бутуев Андрей Анатольевич  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Заказчика: Ведущий специалист отдела ПВР КТУ (область) «ФКПР ТО» Словцов  
Андрей Александрович  
Руководитель контрольно-технического управления (область) Жуков  
Алексей Владимирович  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом: Директор ООО «Импульс» Уткин Олег Геннадьевич  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения - представитель  
ОМС): \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
внутридомовых инженерных систем водоснабжения (в объеме ЛСР), расположенные по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр.10, д. 10  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся: ООО «Сипстрой Инжиниринг»  
наименование проектной организации,

- № 5-СМР/23 от 01.03.2023г. номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана: ООО «Сипстрой Инжиниринг»  
наименование проектной организации,

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 01.03.2023 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 30.11.2023 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(Фактической датой завершения работ по каждому  
виду работ на Объекте является дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего акта о  
приемке выполненных работ по форме КС2) 14.02.2024 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (в объеме ЛСР)

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**



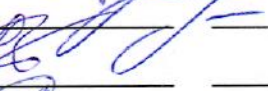



Предъявленные (ый,ую,ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом внутридомовых инженерных систем водоснабжения (в объеме ЛСР), расположенные по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 10

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей комиссии:**

**Члены комиссии:**

подпись		Буй О.М.
		расшифровка подписи
подпись		Курач Е.Л.
		расшифровка подписи
подпись		Жуков А.В.
		расшифровка подписи
подпись		Бутуев А.А.
		расшифровка подписи
подпись		Словцов А.А.
		расшифровка подписи
подпись		Уткин О.Г.
		расшифровка подписи
подпись		расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 10

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	5-СМР/23
	дата
	01.03.2023
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
3	14.02.2024

Отчетный период	
с	по
01.03.2023	14.02.2024

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>3 672 486,42</b>	<b>566 472,47</b>	<b>566 472,47</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		3 672 486,42	566 472,47	566 472,47
Итого			3 672 486,42	566 472,47	<b>566 472,47</b>
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0,5000000082902%			18 362,43	2 832,36	2 832,36
Всего с учетом снижения			3 654 123,99	563 640,11	<b>563 640,11</b>

Сумма начисленной неустойки, руб. 341 805,28

Основание

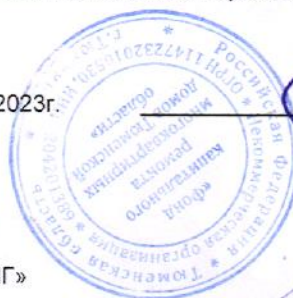
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 221 834,83

**Заказчик :**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
на основании приказа №0330-ОД от 05.09.2023г.

М П

**Подрядчик :**  
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

М П



С. В. Кудрявцев

А. А. Бутуев